



י"ז בחשוון תשס"ז
8 בנובמבר 2006

מספרנו 1707/מה

פרטיכל ישיבת המועצה ה- 9 במנין לשנת 2006
שהתקיימה ביום 7.11.06 בשעה 20:30

משתתפים : מר אלי לוי - ראש המועצה
מר נפתלי אדר - חבר המועצה
מר אופיר אליהוא - חבר המועצה
מר יוסף אליעז - חבר המועצה
מר שאול דולב - חבר המועצה
מר אריה הכט - חבר המועצה
גב' לורה לבנה - חברת המועצה
מר יוסף ניסן - חבר המועצה
מר יעקב שנחה - חבר המועצה

נוכחים : עו"ד ששון יצחק - יועץ משפטי
מר שמואל לביא - מבקר המועצה
גב' חנה חרמש, אדר' - מהנדסת המועצה
גב' ליליאן אדרי - גזברית המועצה
מר מוטי מיכאלי - קב"ט המועצה
גב' אורי לובל - מנהלת הלשכה
גב' עדנה זטלאוי - מ"מ מזכיר המועצה

- על סדר היום :
1. אישור פרטיכל ישיבה 8/06
 2. דווח ראש המועצה
 3. מחיקת חובות.
 4. סגירת תב"רים (רשימה מצ"ב).
 5. אישור הסכם שינוי גבולות בהסכמה עם מ.א. בני שמעון.
 6. סעיפים לדיון מאת החבר יוסף אליעז.

לסעיף 1 - אישור פרטיכל ישיבה 8/06

החלטה: פרטיכל ישיבה 8/06 אושר.

לסעיף 2 - דווח ראש המועצה

אלי לוי - בהמשך לדווח מהישיבה הקודמת על כביש 6, אני מבקש לעדכן אתכם כי המהנדסים של כביש 6 הגיעו לפגישה. התוואי הדרומי מחוות פיליפ דרומה מתוכנן, עדיין לא מאושר, יהיה מחלף בצומת דבירה ומחלף שני קטן מתוכנן מזרחית לשוב על כביש 31





שאינן בו פניות שמאלה. בין אלה קיים קטע התחברות ממזרח לתחנת דור – עליה ללהבים.

התחברות זו ללהבים תיבנה לנו עומס בין הצומת המרומזרת. כל מי שיגיע ממערב יעלה שם וכל מי שירד לכוון מערב ישתמש בכך, ואני אתנגד לכך.

הבטיחו לנו להעביר אלינו את החלופות ולישיבה הבאה מבקש שהמועצה תהיה שותפה לדיון.

- לורה לבנה - האם מכירים קטע מכביש 6 שבטווח 15 ק"מ קיימים 3 מחלפים.
- אלי לוי - לא לדיון כרגע, המשך דווח:
- יוסף אליעז - הרכבת תידחה בחודשיים וצפויה להיפתח ב- 5/07 וכל זה משום שסוגרים את החלל הפתוח וממזגים.
- אלי לוי - לא ניתן לפתוח את התחנה ובמקביל לבצע?
- אלי לוי - יתכן, הם בודקים זאת.
- יעקב שנח - צריכים להתנגד לפתיחה לפני השלמת כל האלמנטים!
- אלי לוי - בסקר שאנו מריצים באתר האינטרנט שאלנו עד כמה תסייע תחנת הרכבת בלהבים. כ- 80% הצביעו "במידה רבה מאד" ו"במידה רבה".
- השנה הבאה תהא לא קלה לשלטון המקומי בהיבט של תקציב המדינה, מקווים שהיכן שיקצו נוכל לכסות בדרכים אחרות. תקציב הנגב ירד מ- 1.6 מליארד ₪ ל- 140 מליון ₪.
- לאזור התעסוקה המשותף נבחרה חברה מנהלת ובימים הקרובים תיערך פגישה עם מנכ"ל החברה ת.ה.ל על מנת לקדם את הפרויקט.
- פגישה עם מנכ"ל משרד הפנים בנושא מערכת המים והביוב לקראת המעבר לתאגידי מים בשנת 2008, כפי שהמדינה חוקקה. להבים הולכת להפסיד בגדול כתוצאה מכך, כן גם נאמר לנו ע"י מנהל מינהל המים. רשויות רבות בישראל קיבלו גם מענקים וגם הלוואות למערכות אלה, להבים שלא קבלה, למעט החלפת מערכת המים בשכ' הותיקה, תינזק ולא הייתי רוצה לראות אותנו מפסידים כתוצאה מהתהליך. המנכ"ל בודק את אפשרות של יציאה למכרז ויתכן שיאפשר את הנושא.
- גם מענק האיזון עלה בישיבה זו והקיצוץ הדרסטי בו, שם אין לי הרבה ציפיות וכמובן רזרבת השר שאנו כלולים בהמלצה לקבלה.
- פרס לניהול כספי עדיין לא סגור, יודיעו לנו עד סוף 12/06.
- זוהי הזדמנות שכל חברי המועצה נוכחים, אני מבקש להודיעכם כי מנהלת לשכת ראש המועצה, הלה פסלר, החליטה לחפש לעצמה עיסוק אחר.
- במקומה נכנסה הגב' אורי לובל, תושבת הישוב, אנו מאחלים לה הצלחה.





- לורה לבנה - מה המצב הביטחוני שלנו לאחרונה?
- מוטי מיכאלי - בנושא הבטחון גניבות רכב עד 10/05 - 14, עד 10/06 - 8.
פריצה לכלי רכב עד 10/05 - 17, עד 10/06 - 7.
פריצות לבתים עד 10/05 - 46, עד 10/06 - 52.
- שאול דולב - יש לזכור כי רק לפני 3 שנים 50 + גניבות רכב בשנה.
- יוסף אליעז - מה עם המשא"ז?
- אלי לוי - מפקד הבסיס מנסה בכל דרך לגייס מתנדבים מקרב התושבים, קראתי לכל עובדי המועצה ואני פונה לחברי המועצה להתנדב בין השעות 20:00 ל- 24:00.
- אופיר אליהוא - כשבועיים לפני יום כיפור נפרצו 14 בתים בהרדוף.
- מוטי מיכאלי - נפרצו 4 בתים.
- יוסי ניסן - אם יש עליה בפריצות לבתים מדוע ועדת הבטחון אינה מתכנסת?
- אלי לוי - ליו"ר הועדה הסיבות שלו והוא יכנס את הועדה לכשימצא לנכון.
- אריה הכט - מכרזים של רשות הרכבת להקצאת תחנת מוניות בתחנת הרכבת. חושב שצריך להגביל אותם אצלנו.
- על מנת לקדם את המרכז המסחרי שהתחנה תהיה עם שלוחה ברכבת.
- אלי לוי - השטח של הרכבת מוגדר כ- אקס -טריטוריה, לכשיוחלט להוציא מכרז אני מאמין שישתפו אותנו.
- מברך את יוסי ניסן על יזמה ברוכה בנושא הסעות תלמידים, חבל מאד שאתה עושה זאת מבלי להתייעץ עמנו. החברה ששמה מוזכר במסמך שלך הפרה את תנאי רישיון העסק שהמשרד לאיכות הסביבה הגדיר והוחלט להתלות להם את הרישוי. בית המשפט שלח אותם לוועדת שימוע ששמעה אותם במספר פגישות.
- משרד התחבורה בודק ועוקב אחר הקורה עם החברה. חבל מאד שהוצאת את המידע ללא שנפגשת עם יועץ הבטיחות, רכז ההסעות, מהנדסת המועצה.
- יוסי ניסן - עשיתי את כל הבדיקות שצריך.
- אלי לוי - גם אם מקבלים כאן החלטות שאתה מתנגד להם, האחריות והפעילות משותפת כאן לכולם.
- אריה הכט - גם לאחר השימוע, אותה חברה בצעה כאן עבירות שסיכנו את ילדינו. האם אין לנו מנדט להחליט?
- יוסי ניסן - האם אתה זוכר את פסק הדין שנפסק לחובת המועצה?
- אלי לוי - איני זוכר כעת.





לסעיף 3 - מחיקת חובות

אלי לוי - יש כאן המלצה למחיקת חובות של שתי משפחות, הפעלנו את כל ההליכים לגביית החוב ולאחר שיקולים גדולים גם עם היועץ המשפטי, עו"ד רוזנצוויג אותו אנו מעסיקים לנושא גביות ומבקר המועצה לא נותרה בידנו ברירה למחיקת החוב. אני חייב לציין כי לגבי נישום מס' 2 ברשימה. משפחה ששכרה כאן בית, כשהגענו אליו הבייתה מצאנו מצב קשה עד מאוד, בית ריק ובקושי מזרנים על המיטות, ממצב של לגבות חוב עברנו למצב של גיוס עזרה למשפחה זו.

נפתלי אדר - באיזו תדירות אנו נאלצים למחוק חובות?

אלי לוי - לפני מספר שנים מחקנו חוב של נישום אחד, זו הפעם השניה.

נפתלי אדר - כיצד מגיעים לסכומים כאלה?

אלי לוי - פעולת הגביה מתבצעת בכל הדרכים עפ"י הנוהלים המקובלים וגם אנו מנסים בטלפון. עד שמגיעים לעיקול עוברת שנה וכשהולכים לעיקול מגלים שאין מה לעקל, על סכומים אלה נוספים ריבית והצמדה.

יוסף אליעז - מה בוער לסגור את החוב, בעיקר של נישום מס' 1, יתכן שתוך תקופה נקבל את כתובתו הסדירה ונוכל לגבות את החוב.

שמוליק לביא - משרד הפנים דורש ממך למחוק חוב.

ליליאן אדרי - אנו ממצים עד תום את התהליכים לפני שאנו מעלים זאת לאישורכם.

הצבעה - בעד: אלי לוי, אדר נפתלי, אליהוא אופיר, שאול דולב, אריה הכט, לורה לבנה, יוסי ניסן, יעקב שנחה.
נמנע: יוסף אליעז.

יוסף אליעז - ההמנעות שלי רק לגבי נישום מס' 1.

החלטה: ברוב קולות החליטה מליאת המועצה לאשר מחיקת החובות לנישומים, עפ"י פנייתו של עו"ד רוזנצוויג.

לסעיף 4 - סגירת תב"רים

לורה לבנה - האם ניתן להציע אישור תב"ר חדש?

ליליאן אדרי - כל העודפים הולכים לשוטף משום שמינהל המים שהיה צריך להעביר 1 מליון ₪, לבסוף העביר 240 אלש"ח, זה מעמיד אותנו בחוסר של 760 אלף ₪.

החלטה - פה אחד אישרה מליאת המועצה סגירת התב"רים והעברת היתרה לתקציב השוטף.





לסעיף 5

- אישור הסכם שינוי גבולות בהסכמה עם מ.א. בני שמעון

אלי לוי - הבאתי בפניכם את דרישתנו להעביר מבני שמעון ללהבים את מכון הטיהור, תחנת הדלק ובריכת המים. משרד הפנים החליט למנות ועדת חקירה לכל מחוז.

לבסוף סוכם על דעת שני הצדדים : קבלת בריכת המים ללהבים החל מסוף 12/06 והעברת כספי הארנונה של מכון הטיהור למנהלת איזור התעסוקה, מר אמיר ריטוב מונה כיו"ר ועדת חקירה בהסכמה ובאחריותו לרשום פרוטוקול הסכמת הצדדים.

יש לי הערכה רבה לממונה, על היזמה, על הראיה ועל הדרך המהירה שהוא פעל כדי ששטח השיפוט ומרחב התכנון יעברו לידנו ב- 1.1.07.

הצבעה - בעד : אלי לוי, נפתלי אדר, אליהוא אופיר, יוסף אליעז, שאול דולב, אריה הכט, לורה לבנה, יעקב שנחא.

נמנע : יוסי ניסן.

החלטה – מליאת המועצה אישרה ברוב קולות את ההסכם לשינוי הגבולות בהסכמה עם המועצה האזורית בני שמעון.

לסעיף 6

- סעיפים לדיון מאת החבר יוסף אליעז

יוסף אליעז - חושב שאנו חיים בישוב שמשלמים בו הרבה כסף עם אנשים טובים אך איכות החיים שלנו נפגמת. אחד הנושאים הוא תיבות הדואר.

אני מתכתב עם רשות הדואר כבר שנה וחצי ותשובתם היא בשכי עם בנייה רוויה אין להם בעיה אולם בפריסה על שטח, זהו השירות שהם מספקים. רשות הדואר פועלת בניגוד לחוקים ואמנות בינלאומיות, בתשלום הבול הדואר צריך להגיע הביתה, זוהי הפרה של האמנה.

בנוגע לקבלת דברי דואר רשומים - מדדתי 13.5 דק' ברגל לתיבת הדואר, משם עוד 2 ק"מ לסוכנות ואם זה ביום ו' אז צריך לחכות ליום א'.

שכני ששכל את אשתו, בתום השבעה מצא עשרות מברקים בתיבת הדואר.

במקום להתקדם אנו נסוגים אחורה, ניסיתי לשכנע מספר עורכי דין לצאת בתביעה ייצוגית.

הצרה עם התיבות שהן קטנות מאוד ודואר מתקפל, מתסמרטט ומתקמט ע"מ להיכנס לתא.

המעבר של התיבות דווקא טוב, אך סוכנות הדואר נותרת במרכז הותיק. זה עונש, אני מבקש את ברכת המועצה לפעול.





- לורה לבנה - איני מתנגדת לחלוקה בבית, אך זה שהתיבות נמצאות במרכז זה מעודד אנשים להגיע למרכז וכך נוצר, מפגש חברתי. איני רואה פסול בכך.
- יוסף אליעז - בשבילי ללכת עד לשם זה עבודת פרך, יש כאן אוכלוסיה גדולה מאוד שיש לחשוב עליה.
- אלי לוי - בדקתי את הנושא ברשות הדואר, לא יחזור נושא חלוקה באמצעות דוורים, מגמת רשות הדואר להרחיב את נושא תאי חלוקה. איני ידוע אם כמועצה אנו יכולים לתבוע כנגד אמנה בינלאומית, כי איני יודע מה מצב המדינה אל מול האמנה הבינלאומית.
- היתה פניה גם של עדנה למשרד התקשורת ותשובתם מונחת לפניכם.
- יעקב שנחה - בנושא המברקים שעדנה תבדוק כיצד יגיעו לבתים או לפחות יודיעו טלפונית על כך.
- יוסף אליעז - גם נושא דברי דואר רשומים.
- אלי לוי - ממליץ בפני חברי המועצה לחזק את ידיו של חבר המועצה יוסף אליעז לפעול בשם המועצה מול רשות הדואר.
- יעקב שנחה - אני מתנגד לבטול תאי הדואר במרכז, זוהי עוד סיבה לאנשים ודווקא גימלאים לצאת מהבית.
- אלי לוי - מציע שיוסף אליעז ומזכיר המועצה יפעלו יחדיו מול רשות הדואר לשיפור שירותי הדואר ביישוב.
- אני כראש מועצה מסמיך אותם.
- יוסף אליעז - מקלוט במרכז המסחרי.
- מוטי מיכאלי - דווח על פי המסמך שצורף: 4 מקלטים של 24 מ"ר כ"א במרכז המסחרי.
- באשר למועדון חברים, כעת חייבו אותם בבניית ממ"ד.
- יוסף אליעז - אני בכל הכבוד אומר שהילדים חשופים לסכנת מוות. זו הפקרות, מדינה מופקרת. תפקידנו לדאוג ולפעול לכלכלת התושבים, לרווחתם וגם לביטחונם האישי גם אם איננו אחראים לכך.
- יעקב שנחה - יש תקנים במדינת ישראל לבינוי.
- אדר נפתלי - מתחייב להביא אליך תשובה מוסמכת בנושא תקן הממ"ד המתייחס למועדון חברים מפקוד העורף.
- אלי לוי - חבר המועצה יוסי ניסן ביקש לבצע חלופי גברי בועדת הכספים הוא הציע את עצמו במקום הגב' רונית עייאש, הסבנו את תשומת ליבו כי כבר ביצע החלפה למתוק כהן, לפיכך הגיע תיקון שהוא יכנס במקום מתוק כהן.



יעקב שנחה - אני דברתי עם מתוק השבוע והוא אינו יודע על כך.

יוסי ניסן - הוא שכח.

אלי לוי - אני שמח שיוסי ניסן החליט לקחת חלק, חבל לנו על ההחלפה משום שמתוק כהן היה חבר פעיל, עפ"י יו"ר ועדת כספים, כמו"כ החבר ניסן מבקש שמיכאל רוזן יכנס במקום איציק זיו בוועדת הביטחון.

שאול דולב - לא ידוע על כך שאיציק זיו רצה לפרוש מועדת בטחון.

החלטה – פה אחד אישרה המועצה בקשתו של יוסי ניסן למנות את עצמו במקום מתוק כהן בוועדת כספים ולמנות את מיכאל רוזן במקום איציק זיו בוועדת בטחון.

אלי לוי - (פונה ליוסי ניסן)
מוגדר בחוק כי ניתן להציג בישיבת מועצה רק 4 שאילתות.
ולפיכך אתייחס ל- 4 השאלות הראשונות.

שאלה – האם נערך מכרז הנושא הסעות לבתי הספר?

תשובה – משרד החינוך מאלץ אותך להוציא מכרז הסעות ומלווה אותך בתהליך עד חתימת ההסכם.

לפני שנה בקשנו לא לצאת למכרז כי צפינו עליה במחירי ההסעה. משרד החינוך, שלא נעתר לבקשתנו, אילצנו לצאת למכרז שאכן ייקר את העלויות.

שאלה – מהי ההשתתפות של משרד החינוך בהסעות בישוב ומחוצה לו לפי גילאים?

תשובה – מציע שתשב מול רכז ההסעות.

שאלה – מדוע לא נערך שימוע לעובד אחזקה שפוטר?

תשובה – כל עובד במועצה מקבל שימוע, אם כוונתך לעובד דרך חברת כ"א אזי אין לו שימוע.

נתקיים דין ודברים, לבסוף עלה שמו של העובד.

עו"ד ששון - אלה היו פיטורים בהסכמה.

שאלה – מאחר וכל עובדי האחזקה פוטרו, מי מספק היום בישוב שירותי אחזקה?
מי כונן בסופי שבוע, מי מטפל אם חלילה מתפוצץ צינור באמצע הלילה?

תשובה - מח' האחזקה של הישוב עובדת נושמת ופועלת, הנושא מופעל 24 שעות.
כוננות כולל שישי שבת כולל חגים.

רשמה : עדנה זטלאוי





טו' בכסלו תשס"ז
6 בדצמבר 2006

תיקון

לפרטיכל ישיבת מועצה 9/06 מיום 7/11/06

בסעיף 6 – סעיפים לדיון מאת החבר יוסף אליעז – מרכז חלוקת הדואר.

לורה לבנה – "אני תומכת במרכז החלוקה במרכז החדש כי זה יוצר מפגש חברתי, מגביר את כח הקניה לעסקים וביחד יוצרים הווי קהילתי".

"אם יש פניה לדאר בבעיות של להבים, כדאי להוסיף את ענין העישון בסניף"

(אושר בישיבה 10/06 מיום 5/12/06)

רשמה : עדנה זטלאוי

