



תשס"ז
2007
כד' בתמוז
10 ביולי
מספרנו
מה/1896

**פרטיכל ישיבת המועצה ה-6 במנין לשנת 2007
שהתקיימה ביום 9/07/07 בשעה 20:30**

משתתפים:	מר אלי לוי	- ראש המועצה
	מר יוסף אליעז	- חבר המועצה
	מר נפתלי אדר	- חבר המועצה
	מר אריה הכט	- חבר המועצה
	גב' לורה לבנה	- חברת המועצה
	מר יוסף ניסן	- חבר המועצה
	מר יעקב שנחה	- חבר המועצה
חסרים:	מר אופיר אליהוא	- חבר המועצה
	מר שאול דולב	- חבר המועצה
נוכחים:	עו"ד ששון יצחק	- יועץ משפטי
	מר שמואל לביא	- מבקר המועצה
	גב' חנה חרמש, אדר'	- מהנדסת המועצה
	גב' ליליאן אדרי	- גזברית המועצה
	גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
	מר שלומי טל	- קב"ט המועצה
	גב' אורי לובל	- מנהלת הלשכה
	גב' עדנה זטלאוי	- מ"מ מזכיר המועצה

על סדר היום:

1. אישור פרטיכלים

- 1.1. פרטיכל ישיבה מן המנין 5/07.
1.2. פרטיכל ישיבה שלא מן המנין מיום 17/6/07.

2. דוח ראש המועצה.

3. אישור נוהל הנחות.

4. נושאים לפי בקשת החבר אליעז.

- 4.1. הקצאת מקום למיון אשפה למחזור.
4.2. פרסום פינוי פסולת בנין.
4.3. מקום לריכוז פסולת מתכת.
4.4. יעוד שטח לתיירות.

5. אישור תב"רים

- 5.1. פתיחת תב"ר חדש מס' 222 - שיפוץ גני ילדים ע"ס 100,000 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח.

- 5.2. הגדלת תב"ר מס' 207 פיתוח בית העלמין - פתיחת התב"ר אושרה בישיבת מועצה מס' 2/06 מיום



7.2.06 ע"ס 42,000 ש"ח במימון הרשות הארצית לשירותי דת שבמשרד ראש הממשלה.
המועצה מתבקשת לאשר הגדלה ע"ס 25,000 ₪ מחשבון בית העלמין (חשבון יעודי לכספי מכירת קברים לחיים ולכספי פיתוח ממשרד ראש הממשלה) כך שהתב"ר יעמוד ע"ס 67,000 ₪.

5.3. הגדלת תב"ר 189 תכנון והרחבת בית ספר להבים - ע"ס 1,151,740 ₪ במימון משרד החינוך. פתיחת התב"ר אושרה בישיבת המועצה מס' 4/04 מיום 19/5/04 התקציב כיום 5,622,764 ש"ח עפ"י הפירוט:
מימון משרד החינוך 2,622,764 ₪
מימון מלווה מבנקים 3,000,000 ₪
סה"כ 5,622,764 ₪
המועצה מתבקשת לאשר את ההגדלה שהתקציב יהיה ע"ס 6,774,504 ₪ ע"פ הפירוט:
משרד החינוך 3,774,504 ₪
מלווה מבנקים 3,000,000 ₪
סה"כ 6,774,504 ₪

5.4. הגדלת תב"ר מס' 219 שיפוץ חדרי מנהלה ושירותים בבית הספר - ע"ס 157,500 ₪ במימון משרד החינוך. פתיחת התב"ר אושרה בישיבת מועצה מס' 4/07 מיום 7.5.07 ע"ס 150,000 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח. המועצה מתבקשת לאשר ההגדלה שהתקציב יעמוד ע"ס 307,500 ₪ עפ"י הפירוט:
משרד החינוך 157,500 ₪
קרן לעבודות פיתוח 150,000 ₪

5.5. פתיחת תב"ר חדש 223 רכישת תיקי בניין לועדה המקומית ע"ס 40,000 ₪ מהקרן לעב' פתוח.

אלי לוי - פותח את ישיבת המועצה.
מבקש לאחל בשמי ובשם חברי המועצה מזל טוב לאופיר אליהוא לרגל נישואיו.
לעובדיה החלמה מהירה.
בשמי ובשם חברי המועצה ועובדי המועצה מביע השתתפות בצער על מותו ללא עת של אחיו של שלומי הקב"ט.

לסעיף 1 - אישור פרטיכלים

1.1. עדנה זטלאוי - קבלתי הערות לפרטיכל מהחבר יוסי ניסן.
ההערה הראשונה "ראש המועצה אישר בישיבת המועצה לראות כל הוצאה של המועצה לאחר העברת בקשה מסודרת הנוגעת לסעיף מסוים וקביעת מועד להצגתו על ידי הגזברית ואני מצטט: "כל פעולות המועצה שקופות וניתן לעיין במסמכים". הדבר אינו בא לידי ביטוי בפרוטוקול".
אלי לוי - (מקריא את תשובותיו מפרטיכל ישיבה 5/07) הכל נמצא בפרוטוקול ולכן איני מקבל את ההערה.



עדנה זטלאוי - ההערה השניה של החבר ניסן: "לגבי שאלה מס' 3, אין תשובה של ראש המועצה מדוע הבטיח ולא קיים."

אלי לוי - לא הבטחתי מעולם.

החלטה: פרטיכל המועצה 5/07 אושר כפי שהוא.

1.2.

יוסף אליעז - לדברי בעמוד האחרון – להוסיף "אנשי רהט שומרים כאן במסגרת המשא"ז.

לאחר המלים **אזור תעשייה** הוספתי "לנו ולהם".
"מצידי יכלו לקרוא לתחנה להט או בני אברהם".

עדנה זטלאוי - הערה של לורה לבנה – "יש להוסיף לדווח ראש המועצה את התאריכים בהם התעסק בכל שלב המוזכר. כמו כן יש להגדיר מי "אנחנו".
הערה נוספת – נא להוסיף לדברי כי תמכתי ביוזמה שהעלה ראש המועצה על הקמת פורום שידון בענין השם".

אלי לוי - אני העליתי את הרעיון של הקמת פורום לדיון בנושא שם התחנה, אך מאחר והוא נדחה, איני רואה רלוונטיות.
קשה מאד היום לשחזר את כל התאריכים.

החלטה – פרטיכל הישיבה מיום 17/06/07 אושר לאחר ההערות.

לסעיף 2 – דוח ראש המועצה

אלי לוי - רוצה להודות לחברי המועצה על הגיבוי שקבלתי בנושא ההפנינג של הרכבת, היה מוצלח מבחינתנו וגם מבחינתה של הרכבת. גם גורמי המשטרה שיעצו לנו יום ויומיים קודם, לאחר מעשה ברכו על כך שלא ויתרנו.
רהט הגישו עדכון לבג"צ בו הודיעו כי המועצה קיימה את ההפנינג, למרות הכל ובכך גרמה לזילות בית המשפט.
הדיון בבג"צ עדין לא נתקיים וטרם נקבע מועד, אנו בשיתוף היועצים המשפטיים של הרכבת ופרקליטות המדינה נתגבש לעמדה אחידה.

נפתלי אדר - הרכבת נוקטת עמדה ברורה?

אלי לוי - כן.

נפגשתי אתמול עם מנהל התחנה ודווח לי על בין 400 ל-450 נוסעים ליום וכ-10,000 נוסעים בחודש בתחנה שלנו, זה יעזור לנו בדרישתנו להגדלת מספר מגרשי החנייה. מספר זה מהווה מחצית מהנוסעים בתחנת קרית גת והוא עתיד לגדול בשל העברת האיסוף והפיזור של החיילים המשרתים בסמוך לנו, שעדיין בשלב זה משתמשים בתחנת קרית גת. ב-14/7/07 יתפרסם לוח נסיעות מעודכן. הוספו נסיעות שלא עצרו בתחנה, גם ההודעה האלקטרונית בדבר התחנות שבדרך תועדכן בהזדמנות זו.



- יוסף אליעז - לאחר 14/7 להוציא לתושבים עלון מודפס עם כל העצירות.
- אלי לוי - איני רוצה לפרסם שמא יהיו תיקונים של הרגע האחרון.
- לורה לבנה - אתר הרכבת מעודכן באופן שוטף ואני מציעה שמי שרוצה להשתמש בשירותי הרכבת יתעדכן באתר זה. באתר ניתן גם להיחשף להודעות הרכבת על דחיות, ביצוע עבודות בחלק מקו וביטול הנסיעה. בכלל כדי להשתמש במידע שבאתר ולא בל"ז שאנו נפרסם.
- אלי לוי - אנו בעיצומן של עבודות השיפוץ במוסדות החינוך. השנה העבודות כוללות את ההרחבה של חדרי המנהלה והשירותים בלובי המרכזי, בעת בצוע עבודות אלה משפצים גם את חדרי השירותים בלובי הסמוך. גם בגן יערה מבצעים עבודות מקיפות יותר.
- יוסף אליעז - מי מפקח פה על הכסף? למה זה יקר כל כך?
- אלי לוי - המדובר במבנים בני כמעט 20 שנה. את שיפוץ חדרי השירותים בהם היינו חייבים כבר לפני שנתיים לבצע, אך המתנו עד כה לקבלת תקציב מתאים על מנת שהשיפוץ יהיה ראוי.
- משלחת בלאוכה אליה הצטרפנו אני, שנחה ובתיה. הילדים חזרו היום בקרו בבוכנוולד, ריח הליזול עדיין נמצא באויר ונדבק בך. אנו עומדים על כך שבכל תכנון של משלחות ילדינו יבקרו באתר מיוחד המונצח לזכרון השואה.
- בעוד כשבועיים בשישי שבת נפגש אני בתיה ואריה בהמלין עם ראש העיר מתוך מגמה להתפתחות היחסים למשלחות רפואיות, משקיעים ועוד.
- כרגע עובדים על משלחת מורים בחנוכה במרכז/מערב גרמניה. מורים מביה"ס היסודי ואשל הנשיא לסמינריון עם דגש לעבודה משותפת על העבר הנורא.
- את נסיעתי הפעם הצלחתי לשלב במסגרת המרכז השלטון המקומי ואני מקווה שגם נסיעתי הקרובה תהיה במסגרת זו ולא על חשבון המועצה.
- גם נסיעותיהם של בתיה ושנחה כנראה ימומנו ע"י קונקט. אני מקווה להוציא עוד חברים במועצה.
- קבלתי מקב"ט המועצה דו"ח משטרתי על עבירות בלהבים.
- שלומי טל - חשוב לציין כי ביוני 0 אירועים, דבר שלא קרה כאן שנים. יש כאן פעילות מתמדת ורואים מגמה של ירידה בעבירות. יש כאן נוכחות מסיבית של פעילות משותפת של משא"ז, סויר, משטרה.
- אלי לוי - בכל האזור יש מגמת ירידה אצלנו השיעורים גבוהים יותר.



לסעיף 3 – אישור נוהל הנחות

- יוסף אליעז - לגבי גובה ההנחה לא ברור אם מדובר בהנחה חד פעמית או מתמשכת.
- יעקב שנחה - ההחלטה על הנחה מתבצעת כל שנה מחדש. ההתייחסות היא לשנה אחת.
- עו"ד ששון - הדיון בהנחה מתייחס לשנת הכספים שבבצוע.
- נפתלי אדר - מה קורה כשתושב מבקש הנחה ומקבל אותה ובמהלך השנה מצבו משתפר, האם מבקשים ממנו להחזיר?
- יעקב שנחה - בכל שנה מתפרסם צו הארנונה ותושבים פונים לקבל הנחות עקב מצב מסויים אליו נקלעו מסיבות שונות. כועדה אין לנו ענין להנציח את נושא ההנחות. במקרה שנפתלי העלה, אז התושב זוכה בהנחה לכל השנה. חשוב לציין כי נוהל זה מארגן לנו את מסגרת העבודה בועדה ומאפשר לועדה קבלת כיסוי או הגבלה ליכולתה לטפל בדברים.
- יוסף אליעז - אני קורא בעתונות על כך שחברי מועצה אינם משלמים את מיסיהם אני מבקש שחברי מועצה כאלה, הנחתם תידון במליאה.
- שמואל לביא ועו"ד ששון - זה אינו חוקי, חבר מועצה שנקלע לצרה והוא עונה על הקריטריונים, זכאי להגיע לועדה וזכאי לאותה צנעה בדיון בועדה ולא בפורום אחר מורחב יותר.
- אלי לוי - שיקול הדעת כמעט ואינו עומד בפני הועדה, הועדה הפכה להיות בודקת אישורים וניירת.
- נפתלי אדר - האם הועדה שוקלת עדיפות איפה לשלם קודם.
- יעקב שנחה - אני יכול לראות את כל התנועה הכספית בחשבוננו של הנישום/תושב.
- אריה הכט - גם ועדת ההנחות של המתנ"ס משתמשת בקריטריונים האלה ובעובדת הרווחה של המועצה.
- יוסף אליעז - חברי המועצה מתחלפים, גם היועץ המשפטי, המצב הוא עדין מאוד. לסעיף 2 במקום "אישה" צ.ל. "בן זוג".

החלטה – פה אחד אישרה המועצה את נוהל ההנחות שהונח לפניה.

לסעיף 4 – נושאים לפי בקשת החבר אליעז

4.1.

- יוסף אליעז - ברח' גבתון היה מקום מחזור לקרטון, פלסטיק ועתונים, בגלל כמה עוזרות בית שזרקו אשפה אורגנית לקרטון ביטלה המועצה את כל המרכז הזה.
- אלי לוי - לא בגלל העוזרות, האשפה נזרקה שם בכמויות עצומות ונותרה שם הרבה מאוד שבועות וגרמה למפגע תברואי.



- חנה חרמש - הדבר היחיד שעשינו הוצאנו רק את הקרטון, כל השאר נותרו בעינם. מכיוון שכמויות הקרטון הגדולות מגיעות מהסופר הצבנו המיכל בסמוך לו והמרנו את מיכלי הקרטון במיכלים לנייר עיתון. תאי המחזור של פלסטיק הוגדלו ומיכלי העיתון מחודש יולי השנה מקבלים שדרוג. עתה שאושר לנו תקציב, נשב ונחליט על מוקדים נוספים מעבר למרכז המחזור.
- נושא המחזור בלהבים פועל יפה, הכמויות גדלות כל הזמן ולכן החלפנו את המיכלים השונים והוספנו עוד מיכלים לנייר עיתון. מבקשת לציין בפניכם כי המשרד להגנת הסביבה הוציא הוראה לפיה יוטלו החל מחודש זה אגרות בגין הטמנה לפי משקל ומשנה ולשנה האגרות יועלו.
- 4.2
- יוסף אליעז - פרסום מועדי פינוי האשפה והגזם.
- אלי לוי - אתה כותב שבועיים לא פיננו. ימי הפינוי בשכונה שלך הם ימי ב' בשבוע, לפעמים קורה שלא מספיקים ואז למחרת אוספים, ישנם תושבים שמניחים את הגזם בחנייה, המפנים אינם נכנסים לחנייה לפנות את הגזם, אם יש מקרה של אשפה או גזם שלא פונה, אנא עדכנו אותנו.
- לורה לבנה - גזם על מדרכות ועל הערוגה גם נזק וגם פוגע בבטיחות המעבר במדרכות.
- אלי לוי - אין ביטול דו"חות אלא דרך בית משפט. פסולת בנין יש להטמין באתר מוסדר – דודאים.
- יוסף אליעז - אני מדבר על אזרחים קטנים שנתקעים עם כמה דליים לזרוק. מחפש פתרון לכך.
- חנה חרמש - היום תושב מקבל היתר לאחר שהוא מציג אישור על התקשרות עם אתר הטמנה.
- 4.3
- אלי לוי - לגבי פסולת מתכת אין מקום להטמין אותה.
- חנה חרמש - מרכז המחזור מתוכנן כך שתהיה אפשרות לרכז בו מוצרים שונים כמו: בדים, מוצרי מתכת שונים כמו חלקי מחשבים ועוד.
- אלי לוי - אתמול הופענו בפני ועדת חוקה חוק ומשפט בכנסת ואושרו לנו עבירות הקנס על חניות.
- 4.4
- יוסף אליעז - תכננו פה מרכז כנסים ליד הרכבת. המינהל משגע את היזם. ראיתי פרסום שאישרו צימרים למקומות בסביבה. אני מאמין שמלון יכול היה להצליח כאן, חושב שאנו יושבים במקום די מרכזי עם קירבה לאתרים, מזג אוויר נוח, נגישות לרכבת ולכביש 6. המקום יכול לתת פרנסה לאזור וצריך להזיז את העסק הזה.
- אלי לוי - בתחילת הדרך היתה דרישה לבית מלון 30 חד' בתוך מרכז הירידים. לאחר מכן, מחשב שיפגעו בתי המלון בבאר-שבע, התנאי נפל. כעת המלון (60 חד') שוב בפרוגרמה.



יוסף אליעז - אנשים מתבגרים כאן בישוב, אם רק היתה להם אפשרות לבנות צימר ולהשכיר אותו לתיירות זה היה מכניס להם גם קצת כסף וגם ענין. מציע להחליט עקרונית לעידוד תיירות בישוב, ומציע להתייעץ עם עמוס דהרי בנושא.

אלי לוי - אני מציע למליאה לעודד תיירות בתחומה ובקשתי משר התיירות עם העתק לעמוס דהרי להגיע סיור בישוב ע"מ לדון עימו על מספר מיזמים הראשון מרכז הירידים, השני כפר אומנים עם צימרים ועידוד בתי קפה וקונדיטוריות. אני מזמין את אליעז לסיור עם השר.

יוסף אליעז - יש מקומות שאין להם עתיקות אז המציאו עתיקות מלאכותיות, אנחנו אשרו כאן תקציב לקבל עתיקות בביה"ס. מצאו כאן בסביבתנו עתיקות ואני חושב שצריך לאמץ אותן ואם אפשר לשקם אותן אני מציע להשקיע.

חנה חרמש - אנו עובדים בשת"פ עם רשות העתיקות, כל מה שפונה בתיאום עם רשות העתיקות, באשר לחווה יש כוונה לכלול אותה בתכנית כשצ"פ. עפ"י הרשות לא כל בור עתיק ראוי לפיתוח.

לסעיף 5 – אישור תב"רים

5.1

אלי לוי - גן יערה נכנס לעבודות שיפוץ רציניות, שאר הגנים שיפוץ רגיל פה אחד.

החלטה – פה אחד אישורה המועצה תב"ר 222 – שיפוץ גני ילדים ע"ס 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח.

5.2

החלטה – פה אחד אישורה המועצה הגדלת תב"ר 207 - בית עלמין ב-25,000 ₪ מחשבון בית העלמין כך שהתב"ר יעמוד על 67,000 ₪.

5.3

אלי לוי - הצלחנו להוציא מהם החזר תשתיות ו-110 מ"ר בניה סה"כ 1.151 מליון ממשד החינוך.

החלטה – פה אחד אישורה המועצה הגדלת תב"ר 189 – תכנון והרחבת בית הספר בלהבים ב-1,151,740 ₪ במימון משרד החינוך כך שהתב"ר יעמוד על 6,774,504 ₪.

5.4

החלטה – פה אחד אישורה המועצה הגדלת תב"ר 219- שיפוץ חדרי מנהלה ושירותים בבית הספר ב-157,500 ₪, כך שסך התב"ר יעמוד על 307,500 ₪.



5.5

החלטה – פה אחד אישרה המועצה פתיחת תב"ר 223 – רכישת תיקי בנין לועדה המקומית על סך 40,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח.

שאלתא של יוסי ניסן

אלי לוי - מקריא
 " האם ישנם למועצה חובות או חשבונות פתוחים כלפי ספקים כגון:
 חברת החשמל, בזק, מקורות, או חברת אינטרנט? אם כן בכמה נאמדים
 החובות וכמה חודשים לא שולמו חשבונות?"

אני אומר זאת כאן במהלך 7 שנות כהונתי מעולם לא היה חוב לספקים
 שונים וגם לא חובות נגררים.

יוסף אליעז - מה בענין התרמות לפליטים הסודניים.

אלי לוי - שמועדון 55 + ירימו את הכפפה.

יוסף אליעז - מדוע לא נקבעו עוד מספר עמודי סל במגרש המקורה.

אלי לוי - יש תקנים מסויימים שאיני מכיר, צריך לשאול את עובדיה.

הודעות:

מסיבת מתגייסים 16/7/07 בשעה 20:00 ברחבת המתנ"ס.
 ישיבת המועצה לא תתקיים בחודש אוגוסט עקב יציאה לחופשה מאורגנת, יתכן שנקיים את הישיבה
 לקראת סוף אוגוסט ונכלול דווחים לקראת פתיחת שנה"ל.

רשמה: עדנה זטלאוי