



כה' בחשון תשס"ח  
6 בנובמבר 2007

מספרנו מה/1939

**פרטיכל ישיבת המועצה ה-9 במנין לשנת 2007**  
**שהתקיימה ביום 05/11/07 בשעה 20:30**

|          |                    |                      |
|----------|--------------------|----------------------|
| משתתפים: | מר אלי לוי         | - ראש המועצה         |
|          | מר אופיר אליהוא    | - חבר המועצה         |
|          | מר יוסף אליעז      | - חבר המועצה         |
|          | מר שאול דולב       | - חבר המועצה (22:15) |
|          | מר אריה הכט        | - חבר המועצה         |
|          | גב' לורה לבנה      | - חברת המועצה        |
|          | מר יוסף ניסן       | - חבר המועצה         |
|          | מר יעקב שנחה       | - חבר המועצה         |
| חסר:     | מר נפתלי אדר       | - חבר המועצה         |
| נוכחים:  | עו"ד גדעון פנר     | - יועץ משפטי         |
|          | עו"ד ירון קורן     | - יועץ משפטי         |
|          | מר שמואל לביא      | - מבקר המועצה        |
|          | גב' חנה חרמש, אדר' | - מהנדסת המועצה      |
|          | מר עובדיה צבי      | - עוזר ראש המועצה    |
|          | גב' ליליאן אדרי    | - גזברית המועצה      |
|          | גב' בתיה הרפז      | - מנהלת מחלקת חינוך  |
|          | מר כמאל אבוגאנם    | - מפקד משא"ז להבים   |
|          | מר שלומי טל        | - קב"ט המועצה        |
|          | גב' אורי לובל      | - מנהלת הלשכה        |
|          | גב' עדנה זטלאוי    | - מ"מ מזכיר המועצה   |
| מוזמן:   | רב פקד יוני זייטק  | - מפקד תחנת רהט      |

**על סדר היום:**

1. אישור פרטיכל ישיבה 8/07 מיום 11.9.07.
2. סיכום חצי שנתי – רפ"ק יוני זייטק – מפקד תחנת רהט.
3. דוח ראש המועצה.
4. אישור בקשת "מחסני השוק" להנחה מארנונה.
5. דיון בדו"ח כספי ליום 30.6.07 והמלצת ועדת כספים.

אלי לוי - מבקש להשתתף בצערם של עובדי המועצה וחבר המועצה מזכירת המועצה על מות אביה, מהנדסת המועצה על מות אביה, ועובדת הגביה שמחה נגר על מות אחיה. חבר המועצה יוסי ניסן על מות אימו.

יוסף אליעז - הצעה לסדר, למנות מישהו מעובדי המועצה שיודיעו על מקרים כאלה לחברי המועצה.





אלי לוי - אני מטיל על מזכירות המועצה. לפני שנדון בסדר היום מכיוון שיוני זייטק ופמלייתו כבר כאן מציע להתחיל את הישיבה מהסעיף השני לסדר היום ולאחר מכן נמשיך לפי הסדר.

**החלטה – חברי המועצה מאשרים הצעתו של ראש המועצה.**

**לסעיף 2 - סיכום חצי שנתי – רפ"ק יוני זייטק**

אלי לוי - שיתוף הפעולה עם יוני ותחנת רהט הינה טובה ומצויינת אנו מרגישים כאן יותר טוב את המשטרה, הירידה בפשיעה הינה לזכות התחנה, (פונה אל יוני) אם היה אפשר להיכנס ללהבים עם רכבים לבנים, תבחנו את ההצעה גם מול שב"חים וגם מול פורצים. בשם כל עובדי המועצה: תודה לכמאל ליאיר ולכולם גם על שיתוף הפעולה עם החברה המאבטחת.

לורה לבנה - איך אתם עוזרים לנו למנוע אסון בכניסה לביה"ס בבוקר ובצהריים.

יוני זייטק - אנו עושים ונעשה שם פעילות אכיפה.

אלי לוי - קב"ט מוסדות חינוך מתייצב כל בוקר בחניית ביה"ס. את החנייה בודדנו מחניית מכוניות, הבעיה העיקרית היא בשער החט"צ. ניידת מוסדות החינוך הדירה את רגליה כאן זה שנים.

יוסף אליעז - אחרי 12 בלילה לבוא לבקר את רכוזי הנוער.

יוני זייטק - בד"כ את הנוער אנו דוחפים לכיוון הצריפים ליד הצופים, אולם כעת הרחוב בשיפוצים.

יוסי ניסן - תודה לכל המנחמים, זה מחמם את הלב. כדי לשמור על הנתונים צריך לעבוד קשר יותר. בנושא רעש בב"ש פעלו בב"ש מספר פעמים והבעיה נפתרה.

יוני זייטק - המשטרה כן מתכוונת לאכוף נושא רעש.

**לסעיף 1 - אישור פרטיכל ישיבה 8/07 מיום 11.9.07**

אלי לוי - לגבי הפרוטוקולים ישלחו אליכם יחד עם ההזמנה לישיבה.

**החלטה – פרטיכל ישיבה 8/07 אושר.**

**לסעיף 3 - דוח ראש המועצה**

אלי לוי - מקווה שלקראת אמצע החודש נעלה לאוויר עם המגרשים בשכ' המרכז במחירים גבוהים יותר מאשר במניפה. נכנסנו לדיון על השלמות פיתוח בשכונה החדשה, בשעה זו יושבים מבני תעשייה עם הבקרה של המינהל על כך. העבודות הכלולות בהשלמות: שכבת אספלט שניה בכל הישוב. השלמות שד' תאנה. כביש בית העלמין מכיכר הרכבת שצ"פים נוספים. מקווה שתוך שבוע שבועיים נוכל להתבשר על כך.



- יוסף אליעז - כמה מגרשים מכר הקבלן.
- אלי לוי - ביום ו' שוחחתי עימו ושאלתי על ההתקדמות הוא הודה שהוא מחכה לשווק המגרשים במרכז, מה שיעודד אצלנו מחירים סבירים וזולים. גם חסמנו את משרד המכירות עם שיפוץ הכביש לחודש ימים. אני מאמין שהוא ימכור, לעת עתה מכר 3-4.
- היו לנו החודש 4 משלחות מגרמניה, דרזדן, המלין, לאוכה, מושלת עם 3 ראשי ערים. סגן המושלת ישראל שבשקפותיו היה נגד מדינת ישראל ואנו הישראלים הראשונים שהוא ראה, לאחר בקורו פה התוודה על כך שהוא הפך לחצי ציוני.
- (שאל דולב נכנס)
- כך קרה גם עם בני הנוער שעזבו, בכי ועצבות ליוו את הפרידה. כולם ביקרו ביד ושם ובמצדה, שותפות מלאה של הצופים, מתנ"ס, אשל הנשיא, ביה"ס, הורים שנרתמו, זה היה חודש אינטנסיבי וטוב מאוד. התקיימה ישיבה של אנשי עסקים עם המושלת. משלחת של רופאים בעזרתם האדיבה של מנהל ביה"ח ד"ר מיקי שרף, מנהל חטיבת הילדים ד"ר פרס ודוברת ביה"ח ענבר גוטר תצא לאזור ממנו הגיעה המושלת ופמלייתה באזור לייפציג לשם חילופי ידע רפואי.
- שביתת המורים – אשל הנשיא מעסיק מורים המשתייכים בחלקם לארגון וחלקם להסתדרות. התלמידים מתעדכנים באתר לגבי קיום הלימודים, אנו מתכננים את מערך ההסעות בהתאמה. הלילה כנראה תתקבל החלטה על לימודים מרוכזים ב- 3 ימים בשבוע.
- נושא התקציב בשאיפה לסיים לקראת סוף נובמבר.
- החודש צפויות ישיבות גם על הארנונה וגם על התקציב.
- יוסי ניסן - מה עם רזרבת שר, צריך לקבוע עם שר הפנים.
- אלי לוי - מעריך שב- 12/07 ידונו, הייתה ישיבה אולם שר הפנים אינו יודע עדיין מה המסגרת.
- לורה לבנה - מבקשת לציין את עבודת המתנ"ס בניהולו של עובדיה ואסנת תחתיו. הפעילות עניפה וזורמת ללא תקלות ולהנאת הציבור. על יום הספורט שהתקיים וכאן גם תודה לאורי. לצופים – כיף ללכת. לכל עובדי המועצה מגיע חח על דגל היופי בתחרות קריה יפה בישראל יפה.
- אלי לוי - פרטיכל ישיבת ועדת הנחות 4/07 מיום 14.8.07 מונח לפניכם.
- יוסף אליעז - מוחה נגד העניין שלא ניתן לדון בפרטיכל הישיבה אני רוצה לדעת מה המשמעויות.
- אלי לוי - אתה רשאי לשאול כל שאלה הנוגעת למשמעות ההנחות בנוגע לתקציב, או לקריטריונים אולם לא לגבי המבקשים.
- לסעיף 4 - אישור בקשת "מחסי השוק" להנחה מארנונה**



- אלי לוי - למי שכואב על אי אכלוס המרכז המסחרי, פניתי למנהל מחסני השוק לאחר שראיתי מה קורה שם בימי ה' ו- ו' ולנוכח ההגבלה במספר המוצרים, בקשתי מהם לשקול אפשרות להתרחב.  
ההתרחבות לא נשענה על שום הבטחה להנחה מארנונה. הם הגישו כאן בקשה לגבי השטח, אנו הסברנו להם שאין אנו יכולים לבוא לקראתם, חזרו וטענו לגבי שטח הפריקה.  
בקשתם זו אינה בסמכות ועדת ההנחות ולכן היא עולה לשולחן המליאה.
- עו"ד פנר - למועצה אין סמכות לפטור מארנונה, דבר אחד שדורש בדיקה, האם בצו הארנונה הוטלה ארנונה על סווג כזה.
- אריה הכט - מבקש לדחות את הסעיף משום שכל החצר אינה חוקית והוא לא יזם כל פעולה לצורך העניין. זה סופר מלוכלך ולא נותן שירות טוב לאנשי להבים, יקר יותר בכ- 15% מבאר-שבע. איני מבין מדוע התברואן אינו נכנס לביקורת שם.
- אלי לוי - וטרינאר המועצה מפקח שם.
- יוסף אליעז - מציע לדחות את הדיון ולהביא נתונים כמה משלמים, כמה הנחה, כמה בנו עם רשיון ומה בלי רשיון.  
ישנן אי התאמות בין מבצעים לבין המחיר בקופה, השירות הוא חביב והמחירים סבירים, מצד שני איני מבין מדוע לתושבי להבים לא מגיעים דגים.
- לורה לבנה - נורא נחמד שיש סופר בתוך להבים, לא טוב שיש מדפים ריקים ודווקא שהוא קטן זה יתרון.
- אלי לוי - הסעיף יורד מסדר היום לבדיקת היועץ המשפטי.
- יוסף אליעז - אנו לפני דיון בנושא ארנונה, שם אפשר לחשוב לטובתם.
- אלי לוי - בב"ש באזור הפחות נחשב גובים פי 3 ממה שאנו גובים במרכז שלנו.
- לסעיף 5 - דיון בדו"ח כספי ליום 30.6.07 והמלצת ועדת כספים**
- יעקב שנחה - דנו בדו"ח החצי שנתי וראינו התנהלות סבירה עם חריגות קטנות שעפ"י דווחי הגזברית בסוף השנה התאזנו.  
סיכום הנושאים מופיעים בפרטיכל.  
סיכמנו לשבת בתחילת נובמבר על תקציב 2008.
- לורה לבנה - סעיפים 3,4,5 לפרטיכל למי ומתי.
- ליליאן אדרי - לחברי ועדת כספים והם קבלו זאת כבר.
- אלי לוי - קבלנו מהמשרד להגנת הסביבה 2 אישורים למוקדי איסוף ומרכז מחזור על 140,000 טון שמהווים 70% מההוצאה מס' התב"ר ירשם בפרטיכל.  
מבקש אישורכם להעלות לסדר היום לאשר תב"ר.

**החלטה: אין התנגדות שיעלה לסדר היום.**



- אריה הכט - קבענו שאם מממנים מקרן לעבודות פתוח, אזי אנו מקבלים את הדף חשבון.
- יוסף אליעז - פוחד שמרכז המחזור הוא בפנינת הישוב והרוב לא יגיע לשם. האם המחזור שלנו מקטין את הנפח של הזבל.
- אלי לוי - מי שאיכות סביבה ומחזור בנשמתו יגיע עד מרכז המחזור, 95% מהתושבים שמגיעים למתקני המחזור, מגיעים עם רכב. המיכלים מהווים מפגע בטיחותי, סביבתי ובריאותי. אנחנו מאמינים שמקום שירכז אליו כל סוגי המחזור יהיה טוב, נקי ומסודר.
- חנה חרמש - חשוב לזכור שנושא המחזור אינו רק אידיאולוגיה אלא צורך כלכלי, היטל הטמנה נכנס לתוקף וצריך למחזור יותר, לגבי נושא האיסוף ככל שהגדלנו את המיכלים, כמות המחזור גדלה, כך בפלסטיק בעיתונים ועוד.
- מרכז מחזור יאפשר לנו להוסיף תחנות נוספות כמו בדים, מוצרים אלקטרוניים. לגבי נקודות איסוף בהמשך למה שאלי אמר, התושבים באמת נוסעים ברכבם אולם בדרכם אל מקום נוסף. חושבת שהעיתונים צריכים להיות מפוזרים, הפלסטיק במוקדים הגדולים ובכל מקרה הם ניידים ונצטרך לבחון זאת. יש סברה שמרכז מחזור מקטין את הכמויות נצטרך לבדוק את הסברה.
- יוסף אליעז - מחיר הדלק עולה ותושבים לא יסעו במיוחד כשנתיב הנסיעה דורש נסיעה מיוחדת למרכז.
- אלי לוי - אין תמריץ לשום רשות, מפעל או ארגון ממחזור.
- החלטה: פה אחד אישרה המליאה תב"ר 224 על סך 200 אלש"ח במימון: 140 אלש"ח המשרד להגנת הסביבה ו-60 אלש"ח הקרן לעבודות פיתוח.
- אלי לוי - מתקיימים כאן אירועים בישוב ויוצא שאיני רואה את חברי המועצה בעיקר באירועי זיכרון, אתם הנהגת המועצה וכדאי מאד כי תשתתפו באירועים כאלה.
- נועל את הישיבה.

רשמה: עדנה זטלאוי