



ב' בתשרי תשס"ח  
2 בספטמבר 2008

מספרנו מה/2091

**פרטיכל ישיבת המועצה ה-8 במנין לשנת 2008**  
**שהתקיימה ביום 1/09/08**

משתתפים:	מר אלי לוי	- ראש המועצה
	מר נפתלי אדר	- חבר המועצה
	מר אופיר אליהוא	- חבר המועצה
	מר שאול דולב	- חבר המועצה
	מר שאול דולב	- חבר המועצה
	מר אריה הכט	- חבר המועצה
	גב' לורה לבנה	- חברת המועצה
	מר יוסף ניסן	- חבר המועצה
	מר יעקב שנחה	- חבר המועצה
חסרים:	מר יוסף אליעז	- חבר המועצה
נוכחים:	עו"ד דורון קורן	- יועץ משפטי
	מר שמואל לביא	- מבקר המועצה
	גב' חנה חרמש, אדר'	- מהנדסת המועצה
	מר עובדיה צבי	- עוזר ראש המועצה
	גב' ליליאן אדרי	- גזברית המועצה
	גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
	מר דני מלכה	- קב"ט המועצה
	גב' אורי לובל	- מנהלת הלשכה
	גב' עדנה זטלאוי	- מ"מ מזכיר המועצה

**1. על סדר היום:**

- אישור פרטיכלים:**
  - 1.1 ישיבה 7/08 מיום 7/07/08.
  - 1.2 ישיבה ב' שלא מן המנין מיום 7/07/08.
- 2. דוח ראש המועצה.**
- 3. אישור תבחיני תמיכות לשנת 2009.**
- 4. דוח על תכנון שכונת המגורים הדרומית.**
- 5. אישור תב"רים:**
  - 5.1 תב"ר מס' 235 פעולות לבטיחות בדרכים במימון:
    - משרד התחבורה 54,600 ₪
    - קרן לעבודות פיתוח 36,400 ₪
    - סה"כ 91,000 ₪.
  - 5.2 המרת 100,000 ₪ מתב"ר 234 מתקני כושר בסך 230,805 ₪ לתב"ר 233 מגרש גלגליות בסך 187,745 ₪. התב"רים אושרו בישיבה 7/08 מיום 7/07/08.



אלי לוי - אם לא יהיו דברים מיוחדים, אז כנראה שזו תהיה הישיבה האחרונה, למרות שאני הייתי רוצה אחרי החגים לכנס ישיבה על מספר נושאים שנמצאים בצנרת.

### לסעיף 1 - אישור פרטיכלים

#### 1.1. ישיבה 7/08 מיום 7/07/08.

יעקב שנחה - עמוד 7 – ראש המועצה המציא חוק חדש שלא קיים בחוק המנהלי החוק המנהלי קובע שמי שממונה ע"י מליאת המועצה מפוטר ע"י המליאה ומינוי ע"י המועצה אינו האצלת סמכויות בידי ראש המועצה שיכול לעשות כראות עיניו. כך זה צריך להיות. עפ"י חוק.

החלטה – פרטיכל ישיבת מועצה 7/08 אושר פה אחד.

#### 1.2. ישיבה ב' שלא מן המניין מיום 7/07/08

החלטה – פרטיכל ישיבת המועצה ב' שלא במנין לשנת 2008 אושר פה אחד.

### לסעיף 2 - דוח ראש המועצה

אלי לוי - בגאווה גדולה פתחנו את שנה"ל לרווחת הילדים, צוותי ההוראה וההורים. יש תקוות גדולות בתכנית "אופק חדש" אליה נכנסנו השנה, מילה טובה למחוז על שהכניס את מיתר עומד ולהבים לתכנית ואנו שלבנו ידיים. הרבה דברים בתכנית זו עדיין לא ברורים לא לנו, לא לצוות הניהולי ולא לפיקוח. כיצד מתגלגלים ומה רווח התלמידים מהתכנית? ידועים לנו שעות העבודה השבועיות שגדלו ב-10. כיצד מותחים את יום הלימודים במסגרת התכנית?  
הצלחנו להוסיף עוד יום במגמה לסיים בשעה 13:30 בניגוד לאשתקד בה סיום היום ב-13:30 התרחש פעמיים בשבוע. זה נותן 32 ש"ש כשמשדד החינוך נותן בכתות-א'-ב' 29 ש"ש ובכתות ג'-ד' 31 ש"ש. זוהי תרומה גדולה מאוד לגיל הרך.

יירר כח לכל עובדי המועצה: אחזקה, אב בית הספר, אבי, לב, חנה, בתיה, ליליאן, קב"טים, מזכירות. בסה"כ כל המועצה שלבה ידיים בנושא הערכות לפתיחת שנה"ל בהיבטים השונים.

בב"ס אשל הנשיא נפתחה השנה באורח תקין למעט מקרה שקרה: תלמיד י"א חבט בפניה של תלמידה מ-י"ב. ראשית, הוא הושעה מההסעות. הנושא נמצא בבדיקה ואני אומר לכם באחריות שגם אם ביה"ס יחליט להשעותו מלימודים, לא נוכל לתת לו סיוע.

המעון התחיל יפה עם מנהלת שהחלה עבודתה בסוף השנה הקודמת. גם המתנ"ס נערך יפה מאוד מבחינת הצהרונים.

בכוונתנו לציין על כרטיס הנסיעה באוטובוס מספר מושב קבוע – כרגע בבדיקה של תת ועדה של ועד הורים מרכזי ובתיה.

מכרז שכ' המרכז לעב' פתוח נמצא בבקרה, המכרז כולל את הסדרי תנועה



בתוכו יישור הסלאלום לבריכה, הכניסה למרכז תתרחב ויבנה מעגל תנועה על רימון היות והמקום הולך להיות כניסה לאזור היכל התרבות.

- לורה לבנה - מה קורה עם המרכז של המגרשים.
- אלי לוי - 39 מגרשים לערך אמורים לצאת למרכז, ממתנים לדינה אטל שתחזור מהחופשה כדי להעלות לאור.
- מסיימים עבודות אספלט, לקראת אמצע ספטמבר סימון הדרכים.
- נכנסו היום לעבודה שני קבלני גינון על שד' תאנה צפון-מערב ודרום-מזרח, הצבת מתקני כושר בהליכי אישור אחרונים.
- כל שבוע יוצאים מספר היתרים לשכונת המניפה, ליזם בין 10-12 היתרי בנייה, חלק גדול מהם כבר בבניה, יש שם כבר שלד מוכן. יתכן שנצטרך לכנס לוועדת המשנה לקבלת החלטה של צבעי חזיתות הבתים.
- קבלנו את החלטתו של היועץ המשפטי לממשלה בענין אכיפה מנהלית גם כשמתנהל משפט, המתיר לרשות לפעול.
- הטיוטה של עו"ד ששון הוכנה, מקווה להוציא זאת בימים הקרובים.
- ישר כח לרב אשר מתנהל כמועצה דתית בתחום העירוב ובתחומים אחרים.
- שתי משלחות יוצאות בימים הקרובים להמבורג וללייפציג ומשלחת נוספת של אשל הנשיא לגימנסיום בלאוכה, מקווה שגם זאב וגם רמי יגבשו מסגרת לימודית בין שני בתי הספר.
- יצא לדרך הפרויקט של המיני פיץ משולב דשא סינטטי.
- חנה תציג כאן תכניות ל-2020.
- לורה לבנה - מתי תהיה הככר במרכז המסחרי.
- אלי לוי - מאלי מימון קבלתי תשובה "במייד" אולם הכל תלוי בעבודות עפר בשכונת המרכז.
- לורה לבנה - בקשו ממני תושבים להעלות נושא מימון הסעות י"א – י"ב. האם אנו רשאים להפיל על ההורים ואם כן אם זו לא עלות שהמועצה יכולה לקחת על עצמה.
- אלי לוי - מה שחל על המועצה הם חוקי הכנסת, נוהלי משרד הפנים, נוהלי משרד החינוך הכוללים הוראות לשלטון המקומי לאחר שנבחנו על ידי מרכז השלטון המקומי ואושרו על ידי משרד הפנים.
- שמענו את הקולות, הענין יבדק והמועצה תנהג כפי שהיא נהגה עד היום, במידה וזה כך.
- לורה לבנה - יש צהרון חדש פרטי שמנסים לפתוח וטוענים שהמועצה מערימה קשיים.



- אלי לוי - יש כללים לפתיחת עסק: אישור לשימוש חורג, אישור משרד הבריאות, בפגישה עם היזם השתתפה גם חנה כמהנדסת המועצה וגם כאמא.
- חנה חרמש - (פונה ללורה) אם המועצה היתה מאשרת פתיחת צהרון ללא תנאים ל- 35 ילד לא היית מגיעה וטוענת הכינד ללא כל הבדיקות והאישורים?
- אלי לוי - יום אחרי שהיה אצלי היזם בפגישה בתחילת אוגוסט, תלה מודעות. עד היום לא הוגשה כל בקשה.

#### לסעיף 4 - דווח על תכנון שכונת המגורים הדרומית (הדיון בסעיף זה קדם לדיון בסעיף 3 מפאת טעות)

- חנה חרמש - מציגה את הלבטים בתכנון השכונה. בין עקרונות התכנון: הנחיה ארכיטקטונית לאפיין את המקום. ארכיטקטוריה משולבת בתכנון. צוות המתכננים כולל אדריכל נוף, יועץ אופניים ויועצים נוספים להיגוי נכון של השכונה. שמירת רצועה ירוקה בין אחרוני הבתים לבין השכ' החדשה. הוצגו 3 חלופות תכנוניות.
- אלי לוי - מתכוון לדון בכך אחרי החגים.
- יעקב שנחה - לשלוח לנו את החומר כדי שנוכל להגיע לדיון ממצה.
- לורה לבנה - מי נכנס למרכז המסחרי?
- אלי לוי - סופר מתרחב בעוד 700 מ"ר. בנק הפועלים פותח קופה. ולכן גם בנק לאומי יפתח קופה. קופ"ח מכבי. בית מרקחת. בחזית ליד הסופר - בר אספרסו. יש מ"מ עם יזם למסעדה על הדק.

#### לסעיף 3 - אישור תבחיני תמיכות לשנת 2009

- לורה לבנה - עד 85% ועד 15%. יכול להיות מצב שלא ננצל התקציב במלואו.  
(יעקב שנחה יצא מחדר הישיבות)
- עדנה זטלאוי - יתכן שועדת התמיכות תמצא לנכון, לאחר שבחנה את נתוני הגוף המבקש אל מול התבחינים, לא לאשר את מלוא האפשרות. הניסוח מראש נתן לועדה להחליט עד שיעור מסויים. בכל מקרה, דיוני הועדה והחלטותיה יעלו למליאת המועצה לאישור.

**החלטה – מליאת המועצה אישרה פה אחד את תבחיני התמיכות לשנת 2009.**



## לסעיף 5 - אישור תב"רים

### 5.1.

עובדיה צבי - החשוב מכל רכזת בטיחות בדרכים של בית הספר תבנה תכנית שתשתלב בתקציב זה.

החלטה – פה אחד אישרה מליאת המועצה תב"ר מס' 235 פעולות לבטיחות בדרכים, במימון: משרד התחבורה 54,600 ₪  
קרן לעבודות פיתוח 36,400 ₪  
סה"כ 91,000 ₪.

### 5.2.

החלטה – פה אחד אישרה מליאת המועצה המרת 100,000 ₪ מתב"ר 234 מתקני כושר בסך 230,805 ₪ לתב"ר 233 מגרש גלגליות בסך 187,745 ₪.

אלי לוי - ועתה להודעות מזכיר המועצה:

עדנה זטלאוי - כולכם מוזמנים להרמת כוסית לחגי תשרי ופתיחת תערוכת ציורים חדשה ביום ג' 23/09/08 בשעה 18:00.

בחוה"מ סוכות משרדי המועצה יהיו סגורים, למעט לנושאי בחירות וזה בבדיקה.

אלי לוי - שכחנו לציין את שושן וצוותי הנקיון שעמלים בישוב לנקיונו, ישר כח!

הישיבה ננעלה.

רשמה: עדנה זטלאוי