

**מכרז פומבי מס' 13/2025****למתן שירותי תאורת רחוב****פרוטוקול סיור הקבלנים מיום 1/12/25****ומענה לשאלות הבהרה מס' 1**

על פי סמכותה כאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבדת בזאת מועצה מקומית להבים (להלן: "המועצה"), למסור למשתתפי המכרז מענה בקשר עם שאלות הבהרה שנשלחו במסגרת הוראות המכרז.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז ו/או על האמור בהודעה מוקדמת יותר.

על המציע לחתום על הודעה זו ולצרפה חתומה להצעתו.

**א. פרוטוקול סיור מציעים – מהלך הסיור**

1. מנכ"לית המועצה הציגה בפני הנוכחים את עיקרי המכרז, נקודות מהותיות ודגשים מרכזיים מתוך חוברת המכרז.
2. הוסבר והובהר לנוכחים כי עליהם לעיין באופן מלא ומעמיק במסמכי המכרז, וזאת על מנת להבטיח הבנה מלאה של דרישותיו, תנאיו והוראותיו של המכרז
3. הובהר כי כל שאלה מטעם הקבלן/מציע – יש להגיש בצורה רשמית בהתאם להוראות המכרז, והתשובות יפורסמו באתר המועצה.
4. יצויין כי לא בוצע סיור פיסי בשטח, וזאת מאחר והנוכחים ציינו שעבדו בעבר עם המועצה וביצעו עבודה ולכן מכירים את המקום, את המתקנים ואת אופי הפעילות. לפיכך, המפגש התקיים בחדר הישיבות בלבד.
5. נמסר למשתתפים כי כל מה שנאמר במהלך סיור הקבלנים, אינו מחייב את המועצה והם נעדרים כל תוקף, אלא אם כן צוינו במפורש ובכתב במסגרת פרוטוקול זה.

**ב. מענה לשאלות הבהרה :**

מס	פרק / עמוד	שאלה	תשובה
1	עמוד 9 סעיף 6.2	כפי שניתן להבין ממסמכי המכרז היקף העבודות נמוך מאוד – לעבודות בהיקף כה נמוך לא נהוג להחיל הנחת מינימום של 20% יתרה על הנחת מקסימום של 35% נבקש : <ul style="list-style-type: none"> <li>• ללא התחייבות מצד הרשות מה היקף החזוי השנתי ?</li> <li>• נבקש להגביל את ההנחה ל 10%-25%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• לפי תכנית עבודה חזויה של מח' הנדסה לשנת 2026, ההיקף המוערך הינו כ 330,000 ש. עם זאת מדובר בהערכה בלבד ואין המועצה מתחייבת להיקף עבודה כאמור לעיל או בכלל</li> <li>• נדרש להציע הנחה בין 15%-30% (מציע שיציע הנחה החורגת מהטווח האמור הצעתו תיפסל.</li> </ul>

<p>בהתאם לכך בכל מקום במכרז שנכתב טווח הנחה מוצע 20%-35% הטווח יתוקן ל 15%-30%.</p> <p><b>מצורף נוסח מסמך 1 (מעודכן להגשה) שמחליף את נוסח מסמך 1 שצורף למסמכי המכרז. על המציע להגיש את הצעתו על גבי הנוסח המעודכן המצורף להבהרה זו.</b></p> <p>• המועצה אינה מתחייבת על היקף הזמנה מינימלי</p>	<p>• נבקש לקבוע מהו היקף הזמנה מינימלי ושלא יפחת מ 25,000 ₪</p>		
<p>הבקשה נדחית. קריאה רגילה לא תשולם היות ומעט מאוד תקלות צפויות להיות מטופלות ללא שימוש בחומר אלא בהגעה בלבד (לפי ניסיון משנים קודמות) לא ישולם ריטיינר חודשי על העמדת תורן. תתכן גמישות בזמני תגובה כאשר מדובר בקריאה רגילה וזאת בהתאם לדחיפות הקריאה.</p>	<p>נרשם שתקלה תיענה תוך 12 ש' אך במסמכי המכרז לא נרשם ריטיינר חודשי לצורך העמדת תורנים ובקריאה דחופה תוך שעה בעוד שלקריאה מיידית הוגדר תשלום וקריאה רגילה לא הוגדר מה קורה שאם מגיע תורן לתקלה ללא חומר לדוגמא הרמת מאמת יש להגדיר תשלום גם עבור קריאה רגילה</p> <p>נבקש להגדיר תשלום חודשי קבוע עבור העמדת תורן</p>	<p><u>עמוד 29 תקלות</u></p> <p><u>עמודים 33- זימונים 2.2.2</u></p>	<p><u>2</u></p>
<p>מחירי שכירות מופיעים בתת-פרק 60.030 במחירון דקל. כל סעיף שלא יימצא בדקל יוגש בניתוח מחיר באישור המפקח מטעם המועצה מראש ובכתב.</p>	<p>נרשם כי המחירים יהיו לפי סעיפי דקל – במחירון דקל לא קיים מחיר שכירות / השאלה נבקש להגדיר סוגיה זו תשולם תמורה לקבלן</p>	<p><u>עמוד 31 תאורה חגיגית ואירועים</u></p>	<p><u>3</u></p>
<p>שנתי</p>	<p>תשלום עבור תוכנה \$120 הינו תשלום חודשי או שנתי ?</p>	<p><u>עמ 34</u> <u>2.3.4</u></p>	<p><u>4</u></p>
<p>מחירי שי"ע חשמלאי מופיעים בתת-פרק 60.020 במחירון דקל. כל סעיף שלא יימצא בדקל יוגש בניתוח מחיר באישור המפקח מטעם המועצה מראש ובכתב.</p>	<p>עבודות בחגים ואירועים כולל יום הזיכרון ויום העצמאות – מחירון דקל הינו לעבודות קבלניות כיצד תשולם תמורה לחשמלאי באירועים מחירון שי"ע חשמלאי בשיגרה אינו תקף לאירועים מסוג זה</p>	<p><u>עמ 5.26 76</u></p>	<p><u>5</u></p>
<p>מקובל. לא תחול הנחה נוספת.</p>	<p>רשום שעל הנחת המכרז תחול הנחה נוספת כפונקציה של היקף נבקש לבטל הנחה נוספת זו</p>	<p><u>עמו 6.3 82</u></p>	<p><u>6</u></p>
<p>זאת הגדרה כללית לשיקום במידת הצורך. לפיכך לא מדובר בטעות סופר</p>	<p><u>עבודות גינון לא רלוונטי לנושא מכרז זה כנראה טעות סופר</u></p>	<p><u>עמוד 112</u> <u>סעיף 8</u></p>	<p><u>7</u></p>
<p>תיקון: היקף המתקנים הקיימים במועצת להבים בין 25 ל 30.</p>	<p><u>3.1.3 היקף המתקנים הקשורים לעבודות אחזקה שוטפת:</u></p>	<p>עמוד 31 סעיף 3.1.3</p>	<p><u>8</u></p>

	<p align="center"><u>מתקנים</u> <u>קיימים</u>:</p> <p>במועצת להבים קיימים כ-10 מרכזיות מאור המזינים תאורת רחובות המושתתת על העמודים והפנסים. מרכזיות מאור בעלות גודל חיבור בין 3X63A ל-</p>		
<p>חלה טעות סופר במקום המילים "ברחבי העיר כולל פארק נתניה" יבוא : " ברחבי המועצה המקומית להבים."</p>	<p>פרק זה מתייחס, כאמור, לביצוע עבודות תאורה ושירותים עבור אירועים מיוחדים ובעיקר לקראת ימי השואה, לחללי מערכות ישראל ויום העצמאות, ושבמסגרתן יותקנו ויופעלו גופי תאורה ו/או גרלנדות ו/או לוחות חשמל להזנות במקומות מסוימים ברחבי העיר כולל פארק נתניה.</p>	<p>עמוד 76 סעיף 5.26.1</p>	<p align="center"><u>9</u></p>
<p>נוסח הסעיף יתוקן להלן הנוסח החדש:</p> <p>בכל זמן האירועים השונים ובזמני החזרות לקראת האירועים יעמיד הקבלן לרשות המזמין צוות חשמלאים מיומן, הכולל 2 אנשי מקצוע לפחות, וציוד מתאים לשם הפעלת מרכזיות ומערכות התאורה ו/או לתיקון תקלות וליקויים. סוג הציוד, שיטת התקנתו והפעלתו, מיקומו וכדומה, יתואמו עם נציג המזמין ויבוצעו ע"פ הנחיותיו. הציוד יותקן בצורה שלא תגרום לנזקים ותשתלב בצורה נאותה במראה הרחוב. האירועים יכללו, בין היתר: יום השואה, יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל כולל יום החזרות ומצעד המחולות לרבות כל החזרות, כיבוי התאורה ביום קיום טקס יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, ואירועי יום העצמאות. כ"כ יתקין הקבלן עמודים זמניים, שיסופקו לקבלן במחסני המועצה ויותקנו על גבי בסיסים קיימים. הקבלן יחברם למתח באמצעות כבלים ויתקין עליהם גרלנדות כאמור לעיל. בגמר אירועים – יפורקו כל העמודים והגרלנדות ויוחזרו למחסני המועצה.</p>	<p>בכל זמן האירועים השונים ובזמני החזרות לקראת האירועים יעמיד הקבלן לרשות המזמין צוות חשמלאים מיומן, הכולל 2 אנשי מקצוע לפחות, וציוד מתאים לשם הפעלת מרכזיות ומערכות התאורה ו/או לתיקון תקלות וליקויים. סוג הציוד, שיטת התקנתו והפעלתו, מיקומו וכדומה, יתואמו עם נציג המזמין ויבוצעו ע"פ הנחיותיו. הציוד יותקן בצורה שלא תגרום לנזקים ותשתלב בצורה</p>	<p>עמוד 76 סעיף 5.26.3</p>	<p align="center"><u>10</u></p>

	<p>נאותה במראה הרחוב. האירועים יכללו, בין היתר: יום השואה, הזיכרון לחללי מערכות ישראל כולל יום החזרות ומצעד המחולות לרבות כל החזרות, כיבוי התאורה ביום קיום טקס יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ברח' אחוזה בקטע בין רח' אופסטרלנד לרח' בן גוריון, וברח' בן גוריון בקטע שבין רח' הבנים ורח' אחוזה, ואירועי יום העצמאות. כ"כ יתקין הקבלן עמודים זמניים, שיסופקו לקבלן במחסני העירייה ויותקנו על גבי בסיסים קיימים בין רח' בן גוריון ורח' רמב"ם. הקבלן יחברם למתח באמצעות כבלים ויתקין עליהם גרלנדות כאמור לעיל. בגמר אירועים – יפורקו כל העמודים והגרלנדות ויוחזרו למחסני העירייה.</p>		
<p>חלה טעות סופר במקום המילים "ברחבי העיר כולל פארק נתניה" יבוא : " ברחבי המועצה המקומית להבים."</p>	<p>מחיר התקנת גרלנדות ברח' אחוזה, על גבי תשתית קבועה קיימת, יהיה 60% ממחיר התקנת גרלנדות ברחבי העיר.</p>	<p>6.22</p>	<p>11 עמוד 85 סעיף 6.22</p>

לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת במוסדות ציבור עבור המועצה המקומית להבים

שירי בן שחר  
מנכ"לית המועצה

## פרק ד' – מסמך 1 (מעודכן)

לכבוד

מועצה מקומית להבים

א.ג.ג.,

### **הנדון : כתב הצעה והתחייבות**

### **לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת במוסדות ציבור עבור מועצה מקומית להבים**

מכרז מסגרת פומבי מס' 13/2025

אני הח"מ אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, מהכתובת \_\_\_\_\_, מצהירים מסכימים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז, את כל מסמכי המכרז ואת ההסכם על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
2. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים ואנו מסכימים כל האמור במסמכי המכרז, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לבצע את השירותים נשואי מסמכי המכרז ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים, כמפורט בהמשך.
3. אנו מסכימים כי המועצה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע השירותים לבעלי הצעה אחרת כפי שיראה לה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של המועצה.
4. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
  - 4.1. לחתום על כל מסמכי הסכם המכרז תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שיקבע על ידכם.
  - 4.2. לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע השירותים ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף השירותים ו/או ביצוע במלואן.
  - 4.3. להתחיל בביצוע העבודות, בהיקפן המלא או בהיקף אחר הכול כפי שיקבע על ידכם במועד קבלת צו התחלת השירותים שינתן על ידכם ו/או מסירת הזמנה עבודה חתומה ומאושרת כדיון, ולבצע בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז וההסכם.
  - 4.4. להפקיד בידכם במועד חתימת ההסכם או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם העתקי כל פוליסות הביטוח הנדרשים בהסכם ו/או אישור המבטח לכך וכן העתקי כל האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז וההסכם וכן את הערבות הבנקאית להבטחת קיום התחייבויותינו לפי ההסכם.
5. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על ידי המועצה בכתב, כהסכם מחייב בין המועצה לבנינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה כמפורט במסמכי המכרז.
6. כערבות לקיום ההתחייבויות שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית, של בנק \_\_\_\_\_ סניף \_\_\_\_\_ בתוקף עד \_\_\_\_\_ על סך של 15,000 ₪, לטובתכם על פי הנוסח הכלול במכרז ומייפים את כוחכם באופן בלתי חוזר כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו כולן או מקצתן שבהצעתנו ו/או לא נחתום על החוזה תוך - 7 ימים ממועד הדרישה ו/או הודעת זכיה שתישלח

לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת במוסדות ציבור עבור המועצה המקומית להבים

- אלינו ו/או תוך כל מועד אחר כפי שתיקבע המועצה, הרי הזכות בידיכם לממש ולחלט את הערבות הבנקאית, זאת בלי כל הודעה מראש או התראה כלשהי ואנו מוותרים בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ולחלט את הערבות הנ"ל.
7. להבטחת קיום התחייבויותינו, במידה ונזכה במכרז, אנו נמסור לכם, במועד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה לפקודתכם בסך של 20,000 ₪, שתעמוד בתקופה לכל תקופת ביצוע השירותים בתוספת של שלושה חודשים ואתם תהיו רשאים לחלטה במידה ונפר את התחייבויותינו כלפיכם.
8. אנו מתחייבים בזה, כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות ו/או בתקופה נוספת כפי שייקבע על ידי המועצה. במידה ובמהלך תקופה זו נדרש על ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דיחוי.
9. במקרה של תאגיד: אנו מצהירים בזאת כי הצעה זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.
10. מוצהר ומוסכם בזאת, כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.
11. הננו מצהירים בזה, ובהתאם לכל ההצהרות המופיעות במסמכי המכרז לעיל, כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע השירותים נשואי המכרז וההסכם, וכי הננו עומדים בכל תנאי הניסיון המוקדם שפורטו בתנאי המכרז וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע ההסכם כל הציוד הנדרש ובמצב תקין וכן מנהלי עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע העבודות, נשואי המכרז, ובמספר מתאים ומספיק.
12. אם נזכה בביצוע השירותים במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו על פי המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז לשביעות רצונכם.
13. ידוע מוסכם והובהר לנו כי המועצה תהא רשאית לפצל את השירותים בין מספר קבלנים וכי בכל מקרה אנו מחויבים להגיש הצעה שלמה המתייחסת לכלל השירותים נשוא המכרז. הננו מתחייבים להתחיל בביצוע השירותים נשואי מכרז זה, במועד שיקבע על ידכם. תנאי התשלום ידועים לנו ומקובלים עלינו.



14. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן במסמכי המכרז, הננו מציעים לבצע את השירותים נשוא המכרז במחירי מחירון דקל בנייה העדכני בניכוי הנחה בשיעור \_\_\_\_\_% במילים \_\_\_\_\_ אחוזים, ממחירון המחירון כאמור (המציע נדרש להציע הנחה שלא תפחת מ 15% ולא תעלה על 30%, הצעה שתחרוג מהטווח האמור תיפסל).
15. איש הקשר במכרז מטעמו של המשתתף הינו/ה מר/גב' \_\_\_\_\_ תפקידו/ה אצל המציע \_\_\_\_\_, מס' טל נייד: \_\_\_\_\_ ופניות מטעמנו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שיימסרו להם על ידי המועצה תחייב אותנו לכל דבר ועניין.
16. במקרה של סתירה בין האמור במספרים בין האמור במילים תגבר הצעה בעלת שיעור ההנחה הגבוה יותר.
17. מוסכם וידוע עלינו, כי התמורה שתשולם בפועל תהיה על בסיס שירותים שניתנו בפועל ובהתאם ליתר הוראות מכרז זה.
18. ידוע ומוסכם כי המועצה יכולה לדרוש שירותים נוספים כמפורט במכרז, והתמורה בגינם תהיה כאמור במכרז על מסמכיו.
19. למען הסר ספק, ידוע ומוסכם עלינו כי לא תינתן לנו כל תמורה נוספת, לרבות הפרשי הצמדה וריבית.
20. הצעת המחירים המוגשת על ידנו מתייחסת לכל העבודות, על בסיס הנתונים המפורטים במסמכי המכרז, והמחירים כוללים את כל החומרים, הציוד וכיו"ב שנדרש להם לצורך ביצוע העבודות.
21. אנו מתחייבים לבצע את השירותים על פי מחירי היחידה המפורטים לעיל.
22. כמו כן, ידוע לנו כי במקרה של בו תהיינה שתי הצעות כשרות או יותר, אשר הצעת המחיר שלהם הייתה שווה והינם הזולות ביותר, רשאית המועצה לערוך ביניהם התמחרות ו/או התמחרויות נוספות בדרך כפי שתצאמא לנכון, עד לקבלת הצעת המחיר שהינה הראויה ביותר מבין כל הצעות.

**ולראיה באתי על החתום,**

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת המציע

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפניי מר/גב' \_\_\_\_\_ שהינה מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_ וחתימתו בצירוף חותמת המציע, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת עו"ד